

Årsmelding for Brekkestø Vel 2012/2013

Styret

Leder:	Olaf Trygve Tønnessen	Fastboende
Sekretær:	Tiril Gulbrandsen	Fastboende
Kasserer:	Anne Sofie Breistein	Sommergjest
Styremedlem:	Trond Wikborg	Sommergjest
Styremedlem:	Ingrid Sturk	Fastboende
Styremedlem:	Svein Anders Heggem	Fastboende
Varamedlem:	Rita Bjørlykke	Fastboende
Varamedlem:	Anne-Ma Moe Christensen	Sommergjest
Varamedlem:	Stian Tønnessen	Sommergjest

Vi har hatt 4 styremøter i perioden. Ulike oppgaver har vært delegert til styremedlemmene. Det har vært rutinemessig kommunikasjon via E-post og tlf.

Arbeidsoppgaver:

Korttidsparkering ved Kiletegnen

Brekkestø vel vil fortsatt være pådrivere for at denne saken kan bringes vel i havn. Vi har en god dialog med både kommunen og grunneiere om saken. Velforeningen har stor interesse av at estetikken for parkeringsområde blir ivaretatt på en god måte, og at parkeringen blir rimelig - og helst gratis. Vi er også interessert i å få båttilhengerne bort fra veien. Alternativ 1 dreier seg om parkeringsplass på arealene mellom ny og gammel fylkesvei ved Kiletegnen. Alternativ 2 omfatter et område langs vestsiden av fylkesveien på Brekkestøslatta fra Kiletegnen ned til Tollvesenets parkeringsplass. Antall parkeringsplasser er stipulert til mellom 40 og 60 avhengig av detaljplanleggingen.

Flytebrygga.

Brekkestø Vel bisto i år eierne og driverne av butikken med ny søknad vedr. flytebrygga for en ny 2-årsperiode. Dette er nå i orden i en noe utvidet periode fra 15. mai 2013 til 15. august 2015. Søknadsprosessen er både omfattende og kostbar. Søkerne er interessert i en permanent ordning. Styret har samme oppfatning. Da brygga er privateid og utleid til kommunen vil det etter vår oppfatning alltid være en viss usikkerhet knyttet til ordningen fremover.

Av ulike årsaker vil styret ikke lenger arbeide for kjøp av brygga eller for øremerking plasser for vellets medlemmer.

Prosjekt nye båt plasser og gjenoppbygging av låve og båtbu.

Den 17. april d.å. sendte vellet to separate brev til Tolldirektoratet om saken. Orientering er sendt til medlemmer som har innmeldt epostadresse. Argumentasjonen i brevene er basert på historiske fakta og en påpekning av de behov som fastboende og sommergjester har for båt plasser i Brekkestø. Brevene peker også på forslag til løsninger. Kopier er sendt til Fylkesmannen i Aust-Agder, Aust-Agder Fylkeskommune, Riksantikvaren, Lillesand kommune, Ordføreren og Tollregion Sør. I midten av mai kom det et midlertidig svar fra Tolldirektoratet hvor det heter at Tollvesenet med bistand av vernefaglig ekspertise, har ferdigstilt en dokumentasjon og vernefaglig vurdering av komplekset gnr/bnr 6/25 og 6/26 i Lillesand kommune og at saken nå ligger til behandling hos de statlige vernemyndighetene. De sier videre i brevet at det ikke vil være aktuelt å vurdere tillatelse til bygging eller endringer av nevnte eiendommer før det foreligger vedtak og premisser i den ferdigstilte vernebehandlingen. Det nåværende styre kommer til å følge saken tett fremover. Vi er innstilt på å prøve alle muligheter til beste for fastboende og sommergjester i Brekkestø.

Dugnad og brannøvelse.

Den årlige «vårfriseringen» av Brekkestø samt gjennomgang og selvøvelse på brannutstyret ble som vanlig gjennomført nå i vår. Ca. 15 personer møtte opp. I år koplet vi slanger fra Badstua ned til Almenningen, og fikk samtidig spylt og rengjort gateløpet på den samme strekningen. Aggregatet ble også startet opp, og flere fikk prøve seg i prosedyrene. Det kom frem forslag om en ekstra slange ved Badstua med riktig tilkoping til brannhydranten. I tillegg at styret skulle søke Kulturminneavdelingen i Fylkeskommunen om midler til en ekstra brannhydrant ved kiosken.

Kulturmidler til aktivitetsplassen.

For det betydelige arbeidet og kostnadene til aktivitetsplassen, ble det i vinter sendt inn søknad til Aust-Agder fylkeskommune om tilbakeføring av ca. kr. 250 000,- til Brekkestø Vel for de utlegg vi har hatt i forbindelse med prosjektet.

Høyspentledningen ved Naudesund.

Grunneierne har gitt tillatelse til Agder Energi om at det kan settes opp et nytt og tydeligere skilt på skjæret ved Naudesund. Når omkoblingen av strømmen til

Brekkestø ved brudd i Naudesund blir iverksatt vites ikke. Styret gjør jevnlig henvendelser til AE om saken.

Opplysningstavle med stedsnavnet «Brekkestø» på motorveien.

I forbindelse med befaringen i vår vedr. skiltingen på Brekkestøletta og Brekkestø, ble denne saken tatt opp - spesielt med representanten fra vegvesenet. Det kom da frem nye opplysninger i saken. Disse gikk i korthet ut på at navnet «Brekkestø» på opplysningstavlen østfra var satt opp ved en feil. Vi beklaget da i en senere mail ovenfor vegvesenet at ikke den samme feilen også var begått vestfra. Det ble videre opplyst at det ville koste mellom 3- og 400 000 kr. å sette opp tilsvarende skilt vestfra. Brekkestø Vel kommer ikke til å engasjere seg mer i denne saken.

Diverse andre saker: (Ikke medtatt i virksomhetsplanen)

Skilting på Brekkestøletta og i selve Brekkestø.

Den 12. september 2012 ble det sendt et brev til Lillesand kommune vedr. skiltingen i Brekkestø og på Brekkestøletta. Saken ble først avvist av kommunen som mente Vegvesenet var rett adressat. Saken ble så videresendt til nevnte etat. Resultatet ble en befaring i vår hvor både representanter fra Statens vegvesen og Lillesand kommune var til stede. Vellet representerte med to medlemmer fra styret.

Bakgrunnen for saken var et anvisningsskilt på Brekkestøletta som skulle vise til korttidsparkeringsplassen på Tolletatens tomt som vi mente var feilplassert. Videre flytting av anvisningsskiltet for gatetun opp til snuplassen for buss samt bedre skilting av denne. I korrespondansen senere ble det anmodet om at vegvesenet samtidig vurderte oppsetting av skilt 306.1 - Forbudt for motorvogn med underskilt: « Unntatt for kjøring til eiendommene, og nødvendig nyttetraffic.»

Brekkestø Vel har presisert både for kommunen og vegvesenet at mange har behov for å kjøre ned til Brekkestø.(Utsetting av båter, håndverksoppdrag, varelevering, osv.) Vår intensjon har vært at den unødvendige kjøringen ned i havna skal bli så liten som mulig - spesielt om sommeren. Vi foreslo derfor en tidsbegrensning vedr. dette forbudet til å gjelde kun i sommermånedene.

Vi har ennå ikke fått endelig svar på denne saken. Fra vegvesenets side er det antydning at det kan være aktuelt å flytte soneparkeringsforbudet opp til Kiletegnen. Dermed blir nevnte anvisningsskilt ved korttidsparkeringen mer

synlig. Det kan bli 40 km/t fartsgrense i stedet for 30 km/t og det kan komme forbudsskilt ved snuplassen for buss.

Nye båtregler.

I henhold til årsmøtevedtak fra 2012 ble det nedsatt et arbeidsutvalg for å se på nye regler for utleie av vellets båt plasser på Langbrygga. Utvalget har bestått av Bjørn Holter og Johan Taarup som medlemsrepresentanter samt Ingrid Sturk og Trond Wikborg fra styret. Resultatet av utvalgets arbeid blir lagt frem på årsmøte 2013 for avstemning. Det blir lagt frem to ulike forslag.

Diverse oppgraderinger i Brekkestø.

I løpet av våren har kommunen på vår anmodning satt opp flere fortøyningspåler på Allmenningen, malt gulvet på Sanitæranlegget samt reparert trappa på Damskipsbrygga.

Brekkestø, 9.7.2013

Olaf T. Tønnessen
Leder/Brekkestø Vel